



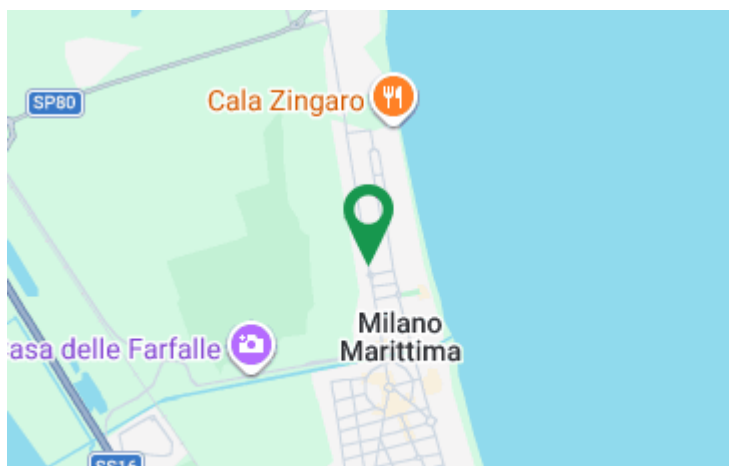
Rif.: 61135349

€ 870.000**Quadrilocale in vendita**
Cervia, Viale Matteotti - Traverse

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4****EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

MILANO MARITTIMA - NUOVA COSTRUZIONE: Nella zona delle prime Traverse proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio di nuova costruzione. L'immobile, situato al piano terra, è così composto: ingresso su ampio soggiorno e cucina finestrata. Tramite un disimpegno si accede alla zona notte in cui sono presenti tre camere matrimoniali di cui una con bagno privato e cabina armadio, ed un secondo bagno finestrato. Completa la soluzione una corte pavimentata di 100 mq e un posto auto di proprietà. L'appartamento verrà costruito in classe energetica A/4 con impianto di riscaldamento e raffrescamento. Ogni unità immobiliare sarà dotata di impianto fotovoltaico autonomo, di circa 3kW. Consegna prevista per Maggio 2026. Un'opportunità unica per chi desidera vivere e/o investire in una delle zone più richieste di Milano Marittima senza rinunciare alla comodità dei servizi e alla vicinanza al mare. Presso i nostri uffici potrai avere una consulenza finanziaria su misura. Se devi vendere un immobile prima dell'acquisto, non preoccuparti! Potremmo avere il giusto cliente nella nostra banca dati, chiama ora il 3534252611 - 0544993993.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

