



Rif.: 61025767

↓ € 389.000

€ 396.000 (-2%)

Quadrilocale in vendita

Cervia, Via Murri - Terme

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	4
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

CERVIA TERME - PORZIONE DI TRIFAMILIARE: In una delle zone più prestigiose e tranquille di Cervia, al confine con Milano Marittima, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento disposto su due piani, ideale per chi desidera vivere a pochi passi dai migliori servizi e comfort della Riviera Romagnola. Caratteristiche dell'immobile: L'appartamento è situato in una piccola palazzina di sole 3 unità, recentemente riqualificata grazie al Superbonus 110%, che ha portato importanti migliorie energetiche, tra cui: - Caldaia nuova esterna - Termocappotto da 12 cm - Impianto di climatizzazione - Pannelli fotovoltaici - Colonnina per la ricarica di auto elettriche nel cortile. Disposizione degli Spazi: - Primo Piano: accessibile tramite scala esterna, si apre su un ampio e luminoso soggiorno con camino e balcone, una cucina abitabile con ulteriore balcone e un bagno finestrato. - Piano Superiore: tre camere da letto, un secondo bagno e due balconi aggiuntivi, oltre a una pratica soffitta ad uso ripostiglio -

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

