

Rif.: 61024181

**€ 280.000**

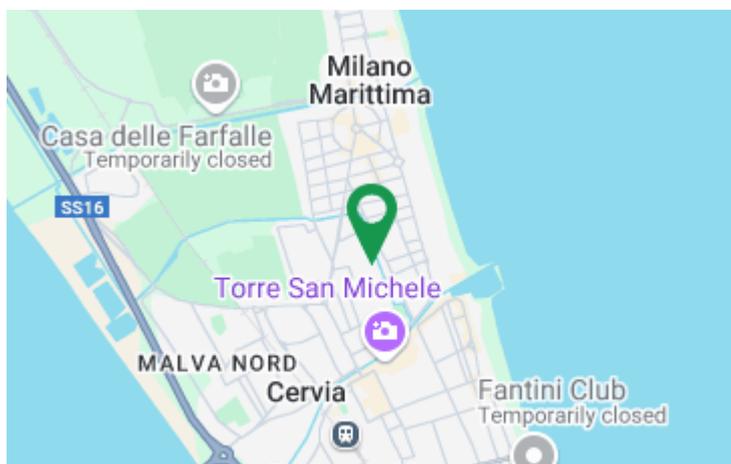
**Trilocale in vendita**  
 Cervia, Via Rovigo - Amati

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Questo immobile è esente da classe energetica

MILANO MARITTIMA - PORTO CANALE: In vendita Nuda Proprietà — Luminoso Trilocale Proponiamo in vendita la nuda proprietà di un affascinante appartamento trilocale, ideale per chi cerca un investimento sicuro e di carattere. Caratteristiche dell'immobile: Zona giorno: L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucina abitabile separata, valorizzato da ampie vetrate che inondano lo spazio di luce naturale. La zona giorno presenta un'altezza di 4.70m, conferendo un senso di ampiezza e luminosità. Da qui si accede a un grande terrazzo parzialmente coperto, perfetto per momenti di relax. Vista e tranquillità: Il terrazzo si affaccia su un'area verde e silenziosa, priva di passaggio automobilistico, garantendo massima quiete e privacy. Zona notte: Al piano superiore troviamo due spaziose camere da letto, un bagno finestrato e un ampio solario con accesso ad una pratica zona ripostiglio sita nel sottotetto. Pertinenze: A completare la soluzione, un ampio garage con cantina annessa. La zona: L'immobile si trova in una delle aree più eleganti e rinomate di Milano Marittima, caratterizzata da spazi verdi, servizi esclusivi e vicinanza al mare. Un quartiere tranquillo e ben

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

