



Rif.: 60871606

**€ 109.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Cervia, Via Celletta - Pisignano**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 744 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Cervia frazione Pisignano : In vendita in esclusiva presso la nostra agenzia, lotto edificabile di oltre 700 mq. Questo terreno offre un'opportunità unica per chi desidera realizzare la propria casa su misura o investire in progetti immobiliari. La sua posizione strategica lo rende ideale per famiglie alla ricerca di un luogo tranquillo, ma comodo per raggiungere servizi e infrastrutture. Il terreno è nel centro del paese di Pisignano e si trova a 10 min dal centro di Cervia e 15 minuti dall'uscita dell'autostrada di Cesena. Il terreno dispone di un accesso privato collegato alla strada già realizzato dai proprietari e si trova nelle vicinanze del parco pubblico del paese. Le case confinanti sono unifamiliari e non vi sono palazzine che possano occultare gli affacci di una futura costruzione. Planimetrie ed info in agenzia. Non perdetevi l'opportunità di realizzare il vostro progetto immobiliare su questo terreno dalle potenzialità straordinarie. Contattateci oggi stesso!



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

