



Rif.: 60861459

**€ 540.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Cervia, Via Milano - Milano Marittima**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 160.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 160.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

MILANO MARITTIMA - Appartamento costruito in costruzione del 2012 con due posti auto, sito in zona Amati. L'immobile si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona living, con un ampio soggiorno con angolo cottura, illuminato dal balcone che abbraccia tutto il lato principale dell'edificio offrendo uno spazio ideale per rilassarsi all'aria aperta. Il bagno finestrato richiama i toni del crema e del nero. Ampia camera da letto padronale, con zona bagno o lavanderia annessa. Il secondo piano mansardato ospita altre due camere, di cui una con bagno privato. Una cabina armadio, a completare il confort del piano. Completano la proposta due posti auto riservati e una cantina, utile per biciclette e bagagli. Se sei interessato a ricevere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento di visita contattaci! Presso i

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

