Affiliato: Studio Cervia Srl
Partita IVA: 02537170397
Viale Roma, 25 48015 Cervia (RA)
Email: rahe2@tecnocasa.it - Tel.: 0544977424



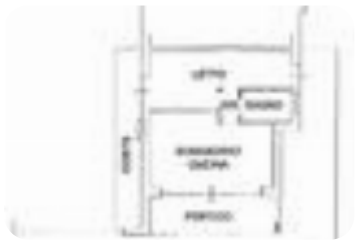












Rif.: 61289574

€ 450.000

Trilocale in vendita

Cervia, Viale Palermo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 61.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 61.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

CERVIA: in una posizione strategica che permette di raggiungere a piedi comodamente sia il mare sia il centro, proponiamo un immobile del 2019 con ingresso indipendente, ideale per chi desidera vivere la località con il massimo della praticità, senza rinunciare al comfort e alla qualità di una costruzione recente. Il vero valore aggiunto sono i tre posti auto, una comodità straordinaria in una località di mare, soprattutto nei periodi di maggiore affluenza, che rende questa proprietà particolarmente interessante sia come casa vacanze sia come abitazione da vivere tutto l'anno. Gli spazi interni sono funzionali e ben organizzati: ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e una comoda camera da letto, una cameretta/ studio oppure una pratica cabina armadio. All'esterno, un ampio loggiato diventa il vero protagonista della casa: uno spazio da vivere in ogni momento della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.