



Rif.: 61257464

€ 410.000

Quadrilocale in vendita

Cervia, Via Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 231.36 kW h/m² anno

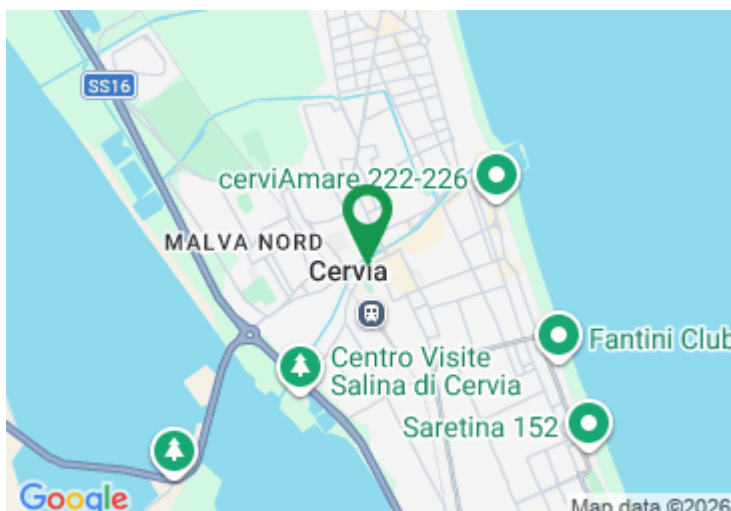
EP globale rinnovabile: 231.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CERVIA – CENTRO ESCLUSIVA SOLUZIONE CON VISTA SUL CANALE Nel cuore del centro di Cervia, in una delle zone più prestigiose e ricercate della città, affacciata sul suggestivo Canale, proponiamo in vendita un appartamento caratterizzato da ampi spazi e da una posizione di assoluto pregio. L'immobile, posto al primo piano, si sviluppa su due livelli ed è composto da un luminoso soggiorno, cucina abitabile separata, disimpegno, bagno e due spaziose camere da letto matrimoniali. Il vero punto di forza della proprietà è l'ampio terrazzo abitabile di circa 50 mq, ideale per pranzi e cene all'aperto o per momenti di relax, impreziosito da una splendida vista panoramica sul Canale di Cervia. Completa la soluzione un'ampia mansarda da ristrutturare, che offre interessanti possibilità di personalizzazione e valorizzazione, perfetta per ricavare ulteriori ambienti in base alle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

