



Rif.: 61250337

€ 325.000

Villa a schiera in vendita

Cervia, Via Galileo Galilei - Malva

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 216.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 216.54 kW h/m² anno

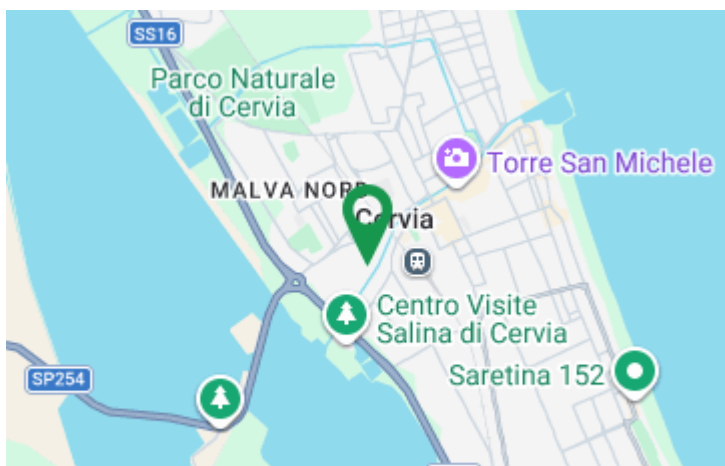
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CERVIA – MALVA NORD In una delle zone residenziali più richieste di Cervia, proponiamo villetta a schiera con ingresso indipendente, caratterizzata da ampi spazi e da una corte privata fronte e retro, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno, una cucina abitabile con accesso diretto alla corte privata sul retro, perfetta per pranzi e cene all'aperto durante la bella stagione, oltre a disimpegno, antibagno e bagno di servizio. La zona notte, al primo piano, è composta da due spaziose camere matrimoniali, entrambe servite da balcone, un ulteriore ambiente versatile utilizzabile come studio, zona hobby o terza cameretta, e un secondo bagno finestrato. L'abitazione dispone di un garage comunicante direttamente con l'abitazione,

|
|
E
E
|
f

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

