



Rif.: 61208430

€ 349.000

Trilocale in vendita

Cervia, Via Chiappini - Amati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	2
Balconi:	4
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 200.53 kW h/m² anno

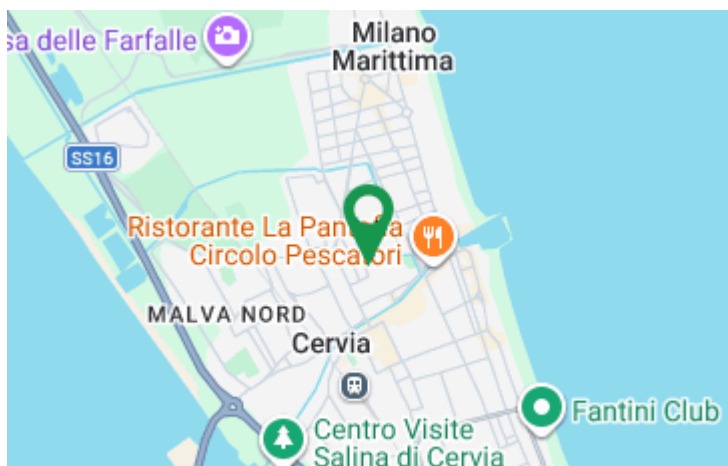
EP globale rinnovabile: 200.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CERVIA: In contesto tranquillo e ben servito, in una delle zone più apprezzate di Cervia, proponiamo in vendita un raffinato appartamento finemente ristrutturato, situato al primo piano, ideale per chi cerca comfort, luminosità e qualità degli spazi. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista, un ambiente moderno e accogliente, perfetto per vivere la quotidianità e ricevere ospiti. La zona giorno è valorizzata da un balcone vivibile, ideale per pranzi e cene all'aperto, oltre a un pratico balcone verandato adibito a zona lavanderia. La zona notte offre due spaziose camere matrimoniali, entrambe dotate di balcone privato, e due bagni finemente rifiniti, pensati per garantire il massimo comfort. Completa la proprietà un comodo posto auto assegnato. Una soluzione perfetta sia come residenza principale che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

