



Rif.: 61178863

€ 570.000

Trilocale in vendita

Cervia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CERVIA – CENTRO STORICO NUOVA REALIZZAZIONE EX CINEMA EUROPA Nel cuore del centro storico di Cervia, a pochi passi dal mare e da tutti i principali servizi, nasce un'esclusiva riqualificazione dell'Ex Cinema Europa: un intervento moderno che unisce fascino storico, comfort e alta efficienza energetica. Proponiamo in vendita appartamento servito da ascensore composto così: Piano primo: Luminosa zona giorno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e due bagni. Piano terra: Autorimessa. L'immobile sarà realizzato in Classe Energetica A4, garantendo massimo risparmio energetico, comfort abitativo e tecnologie costruttive di ultima generazione. Possibilità di personalizzazione degli spazi interni e delle finiture, per creare una casa su misura secondo le proprie esigenze. Consegna prevista: Settembre 2026. Soluzione ideale sia come abitazione principale che come investimento in una delle zone più richieste della Riviera Romagnola. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci allo 0544 977424.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

