



Rif.: 61171606

€ 450.000

Trilocale in vendita

Cervia, Via Caduti Per La Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 241.76 kW h/m² anno

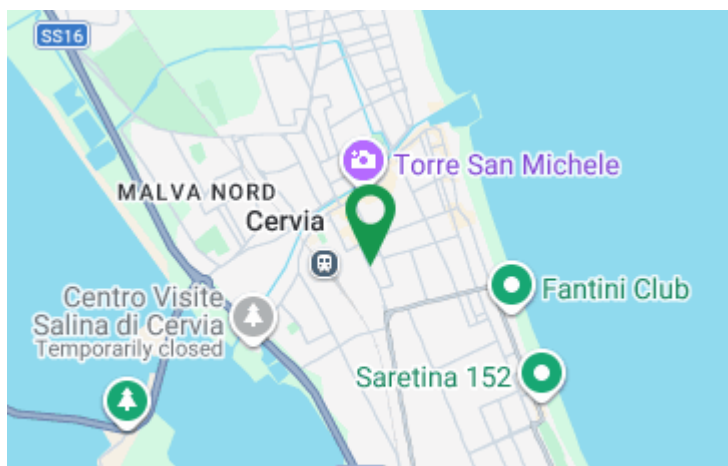
EP globale rinnovabile: 241.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CERVIA: nel cuore di Cervia, in posizione centralissima e a pochi passi dal Vecchio Borgo dei Salinari e dalle spiagge, proponiamo una soluzione abitativa unica per comfort e privacy. L'immobile dispone di ingresso indipendente, ampio giardino privato con possibilità di parcheggio interno e una suggestiva loggia coperta su tre lati, ideale per vivere gli spazi esterni in ogni momento della giornata. La zona abitativa, al piano terra rialzato, accoglie un luminoso soggiorno con caminetto, zona pranzo e cucina a vista. La zona notte comprende un bagno finestrato con box doccia, una camera matrimoniale e una seconda camera. Completano la proprietà un posto auto coperto e una cantina al piano interrato. Una casa che unisce atmosfera, tranquillità e posizione privilegiata, perfetta per vivere Cervia a pochi passi da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

