



Rif.: 61115256

€ 385.000

Quadrilocale in vendita

Cervia, Via Rino Alessi - Malva Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 153.27 kW h/m² anno

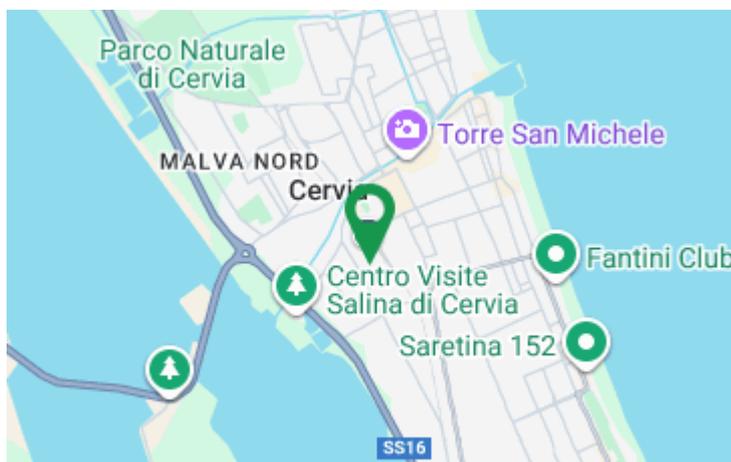
EP globale rinnovabile: 153.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CERVIA - MALVA SUD: situato in una zona tranquilla e ben servita, disponiamo di appartamento ristrutturato nel 2022. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al primo piano, si accede a un'ampia terrazza abitabile, perfetta per pranzi o cene all'aperto. All'interno, troviamo un accogliente e luminoso soggiorno/pranzo con cucina a vista. Dal disimpegno, si accede a una camera matrimoniale, dotata di balcone, e a un bagno con box doccia. Il piano superiore è composto da un ambiente mansardato dove si possono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

