



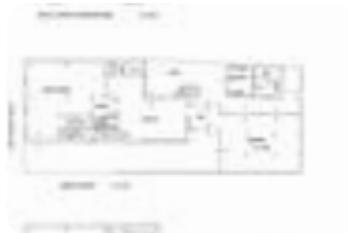
Rif.: 61105007

€ 790.000

Box / posti auto in vendita

Cervia, V.le Nazario Sauro

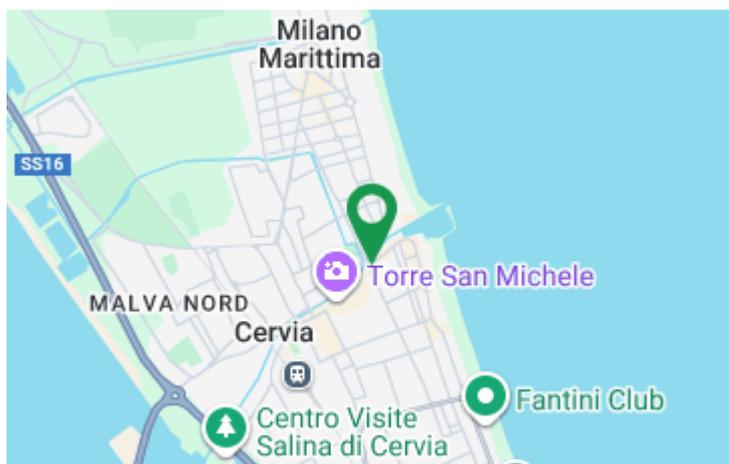
Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 279 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	Box
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

CERVIA CENTRO: proponiamo in vendita un immobile ad uso ristorante, situato in una posizione di grande visibilità e intenso passaggio. Il locale si presenta in buone condizioni e comprende un ingresso, una sala clienti distribuita su due livelli con vista sul porto canale, un bancone accessoriato e una spaziosa cucina già attrezzata. Durante il periodo estivo, è disponibile un'area esterna per i tavoli, sia fronte canale che laterale, oltre a un ampio gazebo coperto che consente l'allestimento di ulteriori tavoli. La soluzione è completata dai servizi igienici per la clientela, con un bagno al piano terra conforme alle normative per persone con disabilità, spogliatoi dotati di bagno privato per i dipendenti e vari spazi utili per dispense. Questo immobile rappresenta un'opportunità ideale sia come investimento che per coloro che desiderano avviare un'attività in una zona rinomata. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per la visita, si prega di contattare il numero 0544.977424.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

