



Rif.: 61030593

€ 130.000

Bilocale in vendita

Cervia, Via Salara - Castiglione Di Cervia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 184.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 184.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

CASTIGLIONE DI CERVIA: nel cuore del centro, proponiamo appartamento situato al primo e ultimo piano. La soluzione è attualmente locata con regolare contratto con scadenza a Marzo 2027, ideale come investimento. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al primo piano, troviamo un accogliente soggiorno con cucina separata dotata di balcone, oltre a un comodo bagno completo di box doccia. Proseguendo tramite una scala interna, si accede al piano superiore mansardato, che ospita una camera matrimoniale e una cameretta/studio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

