



Rif.: 61002249

**€ 135.000**

**Monocale in vendita**

**Cervia, Via Tevere - Savio Di Cervia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



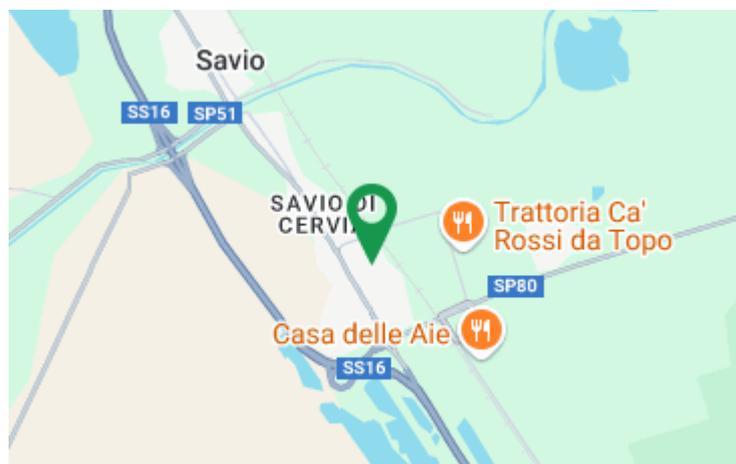
**Classe energetica:** E

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAVIO DI CERVIA: situato in zona tranquilla, ben servita da tutti i principali servizi, proponiamo appartamento posto al piano terra. L'immobile vanta un ingresso indipendente e un ampio giardino privato, perfetto per trascorrere momenti di totale relax. Internamente, la soluzione presenta un open space perfettamente divisibile in due ambienti, grazie alle porte finestre che si affacciano sul giardino. Il garage di proprietà è collegato direttamente all'abitazione, rendendo l'accesso molto comodo. Completa la soluzione il posto auto di proprietà nella corte condominiale. Questa proposta è ideale sia per chi cerca un investimento, sia per chi desidera una prima abitazione. Per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

