



Rif.: 60918413

**€ 195.000**

**Monocale in vendita**

**Cervia, Via Girolamo Cardano - Malva**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 650
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

CERVIA - MALVA NORD: situato in zona residenziale ben servita da tutti i principali servizi, proponiamo appartamento posto al secondo piano servito da ascensore. L'ingresso conduce ad una zona open space accogliente, perfettamente suddivisa in due ambienti distinti: una luminosa zona giorno con terrazzo, ideale per pranzi o cene all'aperto, e una zona notte con un ulteriore balcone, accompagnata da un comodo bagno finestrato. Completano la soluzione il garage di proprietà situato al

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

