



Rif.: 60871075

**€ 298.000**

**Trilocale in vendita**

Cervia, Viale Italia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

CERVIA: a soli 100 metri dalle spiagge più rinomate di Cervia disponiamo di appartamento posto al piano terra con ingresso indipendente. L'unità abitativa vanta un giardino ideale per godersi pranzi e cene all'aperto. L'ingresso conduce ad una accogliente zona giorno dalla quale si accede alla cucina separata. La zona notte è costituita da una camera da letto matrimoniale servita da bagno. Completano la soluzione un ampio ripostiglio di 20 mq. Questa soluzione è perfetta per chi desidera trascorrere le vacanze a breve distanza dal mare. Possibilità di ampliamento, da notare ipotesi 1 e ipotesi 2. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento di visita chiamare al numero 0544.977424

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

