



Rif.: 60868442

## € 345.000

### Trilocale in vendita

Cervia, Via Borgo Aurelio Saffi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 89 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Questo immobile è esente da classe energetica

CERVIA CENTRO: nell'antico Borgo dei Salinari e a pochi passi dal mare, sorge un incantevole appartamento posto al secondo piano. L'abitazione si sviluppa su due livelli. L'ingresso conduce ad un accogliente soggiorno con cucina a vista, servito da comodo bagno. La zona notte presenta una camera matrimoniale con balcone. Salendo la scala, si accede al piano superiore dove si trova un'ulteriore vano utilizzabile come seconda camera o zona hobby. Completa la soluzione un'ampia cantina di proprietà al piano terra facilmente accessibile dall'esterno. Un rifugio ideale per chi cerca un'abitazione in pieno centro e a pochi passi da tutti i principali servizi. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento di visita chiamare al numero 0544.977424.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

