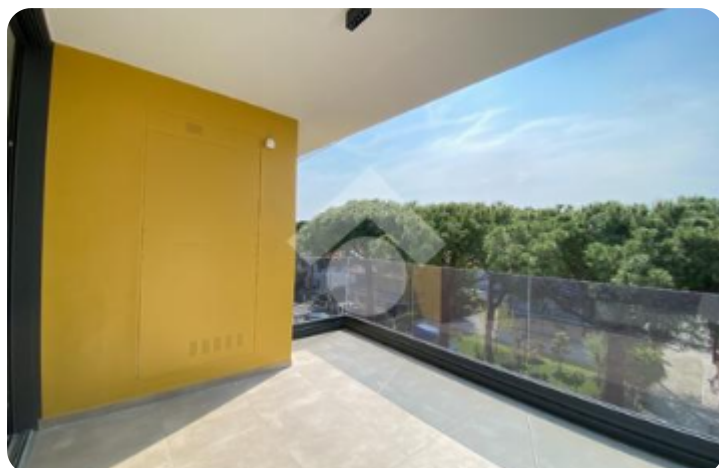




Rif.: 61246968

Informazioni in agenzia

Quadrilocale in vendita

Cervia, Via Urano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 4.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.80 kW h/m² anno

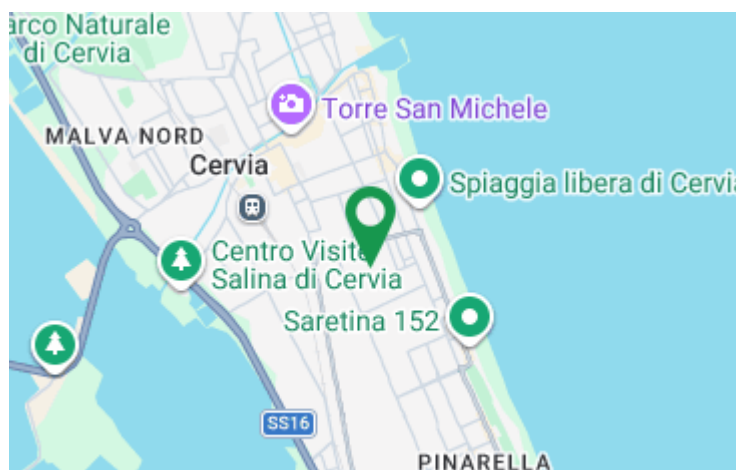
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CERVIAA soli 500 metri dalla spiaggia, in una delle zone più ricercate di Cervia, proponiamo in vendita uno splendido appartamento di nuova costruzione, situato al terzo ed ultimo piano di una moderna palazzina servita da ascensore. L'abitazione è progettata secondo i più elevati standard costruttivi ed energetici (Classe A4 – Edificio NZEB), offrendo comfort abitativo, bassi consumi e tecnologie di ultima generazione. L'appartamento si sviluppa su un unico livello ed è composto da ampia zona living open space con cucina a vista di oltre 31 mq, molto luminosa e con accesso alla loggia/balcone abitabile, ideale per pranzi e cene all'aperto. Proseguendo dal disimpegno, nel quale è presente una comoda zona lavanderia, troviamo il bagno finestrato e le tre camere da letto, una di esse con secondo bagno privato. Completano la proprietà due posti auto al piano terra e la possibilità di realizzare una cantina al piano interrato. L'immobile è realizzato con finiture di alto livello in Classe energetica A4 e dispone di:

{
 {
 {

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

