

Rif.: 61236170

€ 290.000

Bilocale in vendita

Cervia, Via Giulio Natta - Pinarella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 131.85 kW h/m² anno

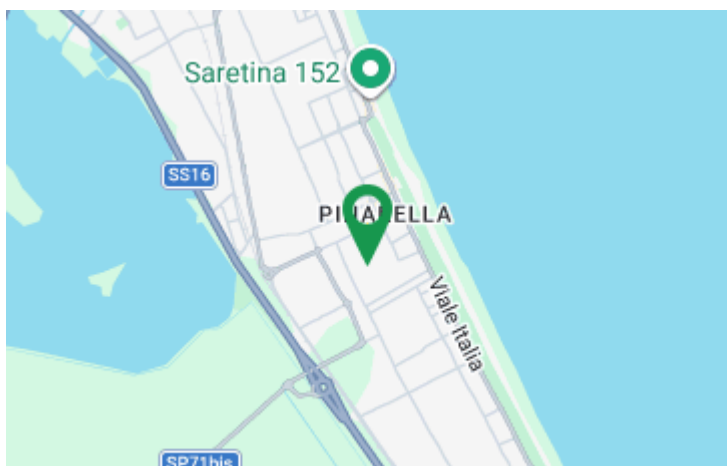
EP globale rinnovabile: 2.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PINARELLA In zona centrale, a pochi passi dal mare, è disponibile un immobile in piccola e recente palazzina costruita all'inizio degli anni 2000. L'abitazione si distingue per l'ingresso indipendente che conduce ad un ampio giardino, ideale per momenti di relax all'aperto. Al piano primo, la luminosa zona giorno completa di angolo cottura si apre su un comodo terrazzo, perfetto per pranzi e cene all'aperto. Questo livello include anche un pratico antibagno ed un bagno. Salendo al piano secondo, si trova un ampio vano mansardato, adibito a camera da letto, accompagnato da un secondo bagno che garantisce privacy e funzionalità. L'immobile dispone inoltre di un box auto, assicurando comodità per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una posizione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

