

Email: rahe1@tecnocasa.it - Tel.: 0544986427

















Rif.: 61140445

## € 205.000

## Casa indipendente in vendita

Cervia, Via Sant'Andrea - Sant'Andrea

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 94 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa indipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Box:
 1

Questo immobile è esente da classe energetica

SANT'ANDREA Nel cuore della tranquilla località di Sant'Andrea, nel comune di Cervia, è disponibile per la vendita una casa indipendente dai comodi spazi abitativi. Questa abitazione, costruita nel 1960 e completamente ristrutturata nel 2019, offre un ambiente moderno e confortevole. Situata al piano terra, è circondata da un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. All'interno, l'immobile si compone di tre locali ben distribuiti: due camere da letto e due bagni, garantiscono spazio e privacy per tutta la famiglia. Un ulteriore vantaggio è il garage collegato all'abitazione e completamente rifinito, con annessa una pratica lavanderia/ripostiglio. Questa proprietà rappresenta un'opportunità per chi cerca una soluzione abitativa indipendente, con spazi esterni e interni rinnovati, in una zona residenziale tranquilla e ben collegata. Per maggiori informazioni chiama 0544.986427 - 393.9205189 oppure manda una mail a rahe1

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

