



Rif.: 61129026

€ 319.000

Trilocale in vendita

Cervia, Via Eugenio Montale - Pinarella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 226.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.27 kW h/m² anno

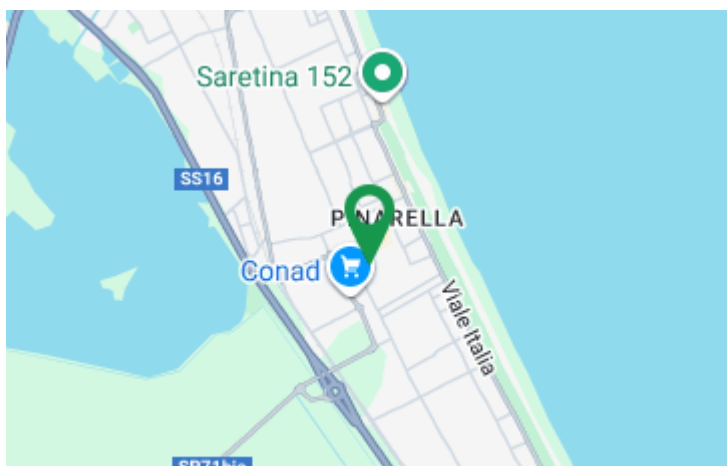
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PINARELLA Nel cuore di Pinarella, si propone in vendita un trilocale al piano terra, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'immobile, costruito nel 2009, offre un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia. All'interno si trovano due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Il bagno è finestrato e dotato di un moderno box doccia. Sia la zona giorno, sia la zona notte, si aprono su una loggia che conduce a una corte privata, uno spazio esterno ideale per momenti di relax o per cene all'aperto. Completano la proprietà una cantina, utile per riporre oggetti e attrezzature, ed un posto auto coperto, che assicura comodità e sicurezza. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, ma senza rinunciare ai servizi. Per maggiori informazioni



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

