



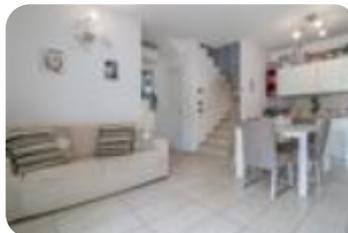
Rif.: 61086578

€ 459.000

Quadrilocale in vendita

Cervia, Via Pinarella - Pinarella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 57.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 57.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PINARELLA In zona centrale vicino al mare, recente appartamento dalle ampie metrature con ingresso indipendente. Dal giardino privato, tramite la scala, si accede all'interno dell'immobile. L'ingresso affaccia direttamente sul soggiorno con cucina a vista, servito da un ampio terrazzo abitabile, ottimo per pranzi e cene o per trascorrere del tempo all'aperto. Proseguendo nella zona notte, troviamo il primo bagno, dotato di box doccia e la camera matrimoniale, attualmente divisa in due camere da letto singole anch'esse servite da un comodo terrazzo. In aggiunta, salendo al piano superiore, sono presenti due vani adibiti a camere da letto entrambi con sfogo esterno ed il secondo bagno. La soluzione, edificata nel 2008 gode di riscaldamento a pavimento ed aria condizionata in tutti gli ambienti, inoltre dispone di un'ottima classe

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

