



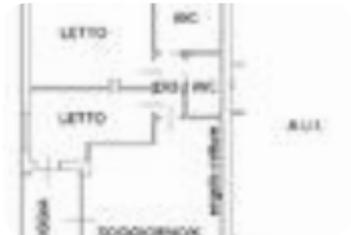
Rif.: 61044655

**€ 315.000**

### Trilocale in vendita

Cervia, Via Fienilone - Pinarella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

PINARELLA In zona centrale vicino ai principali servizi, proponiamo in vendita appartamento al secondo piano in recente contesto condominiale. L'immobile si distingue per la sua moderna disposizione interna. Il soggiorno con angolo cottura si apre su un ampio terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. Proseguendo dal disimpegno, la proprietà include due camere da letto, una di esse servita da un secondo terrazzo, e due bagni, offrendo comfort e praticità per la vita quotidiana. Il riscaldamento a pavimento garantisce un ambiente accogliente e uniforme durante i mesi più freddi. Al piano interrato è presente il garage di proprietà. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza funzionale e ben posizionata nella tranquilla località di Pinarella. Per maggiori informazioni chiama 0544.986427 - 333.3634705 oppure manda una mail a rahe1

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

