



Rif.: 61172161

€ 229.000

Porzione di bifamiliare in vendita Castel Bolognese, Via marzari

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

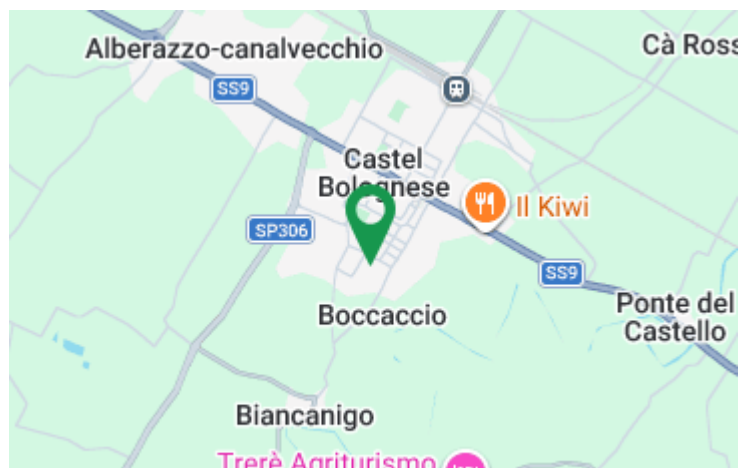
EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Castel Bolognese proponiamo una porzione di bifamiliare di 160 mq, situata al piano primo rialzato, con ingresso indipendente. L'immobile è contraddistinto da una zona giorno composta da ampia cucina con camino e soggiorno, collegati anche esternamente da un terrazzo coperto. La zona notte si compone di due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola e un bagno finestrato. La proprietà include anche una lavanderia funzionale e due box auto coperti, garantendo comodità e sicurezza per i veicoli. Il giardino di proprietà rappresenta un ulteriore punto di forza, perfetto per chi ama gli spazi verdi, dove poter ricavare anche un angolo di orto. L'immobile è dotato di aria condizionata con inverter caldo/freddo, assicurando comfort durante tutto l'anno. Questa soluzione abitativa si distingue per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

