



Rif.: 61172096

€ 185.000

Casa indipendente in vendita

Riolo Terme, Via Trieste

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 569.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 130.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'immobile è situato a Villa Vezzano in zona residenziale non alluvionabile. Disposto in piano rialzato all'interno di una corte privata di oltre 700 metri, presenta garage seminterrato e mansarda abitabile al grezzo. La proprietà si sviluppa attraverso un ingresso verandato sull'ampia zona giorno con camino. La cucina è separata. Il terrazzo si pone sul giardino privato nel quale si può accedere attraverso una porta di servizio. Completa la proprietà la zona notte composta da due camere da letto e bagno finestrato. Nel disimpegno vi è l'accesso alla mansarda. Per ulteriori informazioni, potete contattarci al 0546 54022.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

