

Rif.: 60819474

€ 580.000

Villa singola in vendita

Riolo Terme, Via Oriani A.

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 250 kW h/m² anno

L'immobile si trova in un contesto residenziale di rilievo del paese di Riolo Terme, a 290 metri dalla piazzetta della Rocca. La villa bifamiliare è edificata sopra un lotto di 430 mq circa. Una volta entrati in casa ci troviamo di fronte un disimpegno che ci conduce ad un primo soggiorno di 28 Mq con angolo cottura alla nostra destra; dal soggiorno si accede ad una prima camera da letto di 16 Mq, un bagno di 6 Mq ed un soppalco. Tornati al disimpegno dell'ingresso, e andando verso sinistra, ci troviamo nel secondo soggiorno della villa, di 24 Mq; alle spalle di questo soggiorno, vi è un bagno finestrato. Attraverso il vano scala prospiciente il soggiorno sopracitato, ci dirigiamo al primo piano dove troviamo 3 camere ed uno studio, unitamente a 2 bagni. Continuando la nostra risalita, accediamo al livello superiore della casa, corrispondente ad un ambiente mansardato, sfruttabile come meglio si desidera. Per ultimare la visita del fabbricato, scendiamo nel seminterrato dove troviamo un bagno e due tavernette. A completamento della proprietà



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

