



Rif.: 60585089

€ 380.000

Bifamiliare in vendita

Riolo Terme, Via Rio raggio - Borgo-Rivola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 368 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Posti auto:	10



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

La casa divisa in due appartamenti indipendenti, è costruita in zona di campagna avvolta dalle colline romagnole, da cui si può raggiungere in pochi minuti il paese più vicino. La corte assieme al terreno si sviluppano attorno all'abitazione, in modo da garantire privacy e spazi aperti privati. La sala della porzione al piano terra è in stile rustico con colonne in mattoni e termo-camino. La cucina in muratura e finiture in castagno ha gli spazi per contenere un ampio tavolo da pranzo. Il primo bagno finestrato e con doccia ha accesso dalla sala. Le tre camere da letto, due matrimoniali ed una singola, compongono la zona notte. Il secondo bagno, con finestra e doccia, comunica con il corridoio delle stanze da letto. Un ripostiglio, utilizzabile come dispensa, completa il primo appartamento. L'ingresso della porzione al piano superiore comunica attraverso le scale alla sala con camino e stufa a pellet. La cucina per i suoi spazi può essere utilizzata anche come sala da pranzo. Le quattro camere da letto, due matrimoniali e due singole sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

