



Rif.: 60467411

€ 189.000

Casa semindipendente in vendita
 Castel Bolognese, via g.mazzini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 221 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 221,00 kW h/m² anno

In zona residenziale molto silenziosa e tranquilla, proponiamo in vendita porzione di fabbricato su due livelli fuori terra con area esterna privata. Al piano terra, troviamo due garage, uno con accesso diretto all'abitazione. Ingresso indipendente per una zona abitativa al piano terra dove è stato creato un appartamento composto da sala con cucina, camera matrimoniale e bagno. Salendo le scale troviamo l'abitazione principale composta da salone con balcone, cucina abitabile/ tre ampie camere da letto due delle quali con accesso al balcone e bagno finestrato. L'immobile edificato alla fine degli anni '60, è caratterizzato da ambienti spaziosi e luminosi. Necessita di una ristrutturazione interna per ammodernare infissi, impianti e finiture. La struttura ed il tetto invece si presentano in buone condizioni. Ideale per creare due unità abitative (Genitori/figli) o mettere a reddito la porzione al piano terra. Libero subito. Per ulteriori informazioni e/o per fissare un appuntamento chiama lo 054654022.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

