



Rif.: 60459555

€ 90.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Riolo Terme, Viale Rimembranze

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 250 kW h/m² anno

Situato in zona centrale in ottima posizione, si propone in vendita un appartamento trilocale con ingresso indipendente al piano terra. Al piano terra sono presenti un open space con bagno, dopodiché si può accedere tramite il vano scala situato di fronte alla porta di ingresso, al primo piano dell'abitazione dove si sviluppa la zona notte, con due camere da letto, che prevedono in ottica di ristrutturazione, l'ottenimento di due camere di ottime dimensioni. Dal pianerottolo di ingresso al piano terra si può altresì raggiungere il piano dei seminterrati dove si trova una ampia cantina dotata anche di acqua corrente, e quindi trasformabile in una amabile taverna. La corte esterna garantisce quel minimo di spazio all'aperto privato necessario per prendere un po' di aria e per passare le ore più miti della giornata, magari a giocare con i figli o a fare dei Barbeque. Ottima soluzione per chi cerca una soluzione da ristrutturare, in una posizione strategica sfruttando il bonus del 110%. Per ulteriori informazioni e/o per fissare un appuntamento chiama lo 054654022 oppure scrivi a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

