



Rif.: 61069194

€ 225.000

Trilocale in vendita

Faenza, Via Carlo Cesare Scaletta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

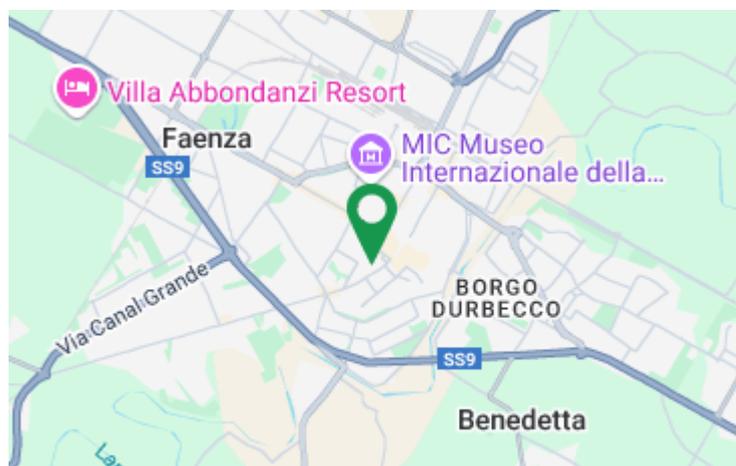
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FAENZA – In zona centralissima ma tranquilla, appartamento posto al piano rialzato con ingresso riservato a solo due appartamenti senza barriere architettoniche. L'appartamento è in fase di completa ristrutturazione pertanto le finiture saranno moderne e di alto livello con particolare attenzione alla funzionalità degli spazi e al rendimento energetico. E' composto da ampio ingresso completamente armadiabile, soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno con doccia. E' presente inoltre un ripostiglio esclusivo ad uso cantina/lavanderia avente accesso dall'ingresso comune. Gli impianti saranno autonomi, moderni e certificati a norma di legge. Riscaldamento e raffrescamento saranno a pompa di calore così da eliminare l'uso del gas. Punto di forza dell'immobile è la possibilità di acquistare un ampio garage attiguo all'abitazione, dotato di allarme e basculante automatica, che rende ancor più comoda l'abitazione vista la vicinanza al centro. Lo spazio

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

