



Rif.: 61042748

€ 250.000

Casa semindipendente in vendita

Faenza, Via Placci - Reda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 212.52 kW h/m² anno

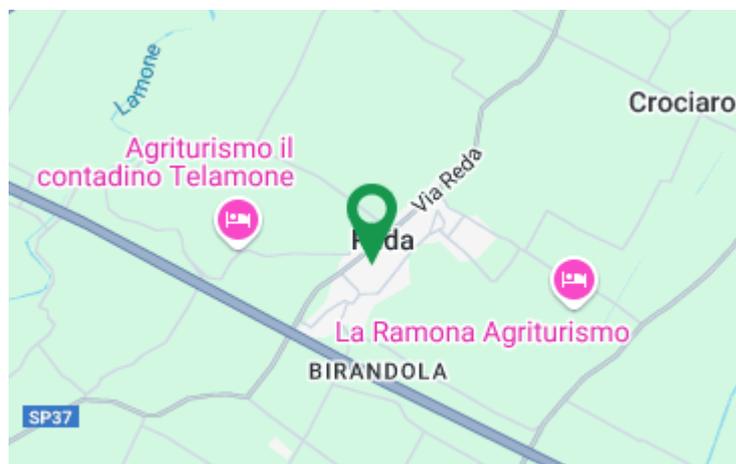
EP globale rinnovabile: 0.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

REDA - In zona tranquilla e affacciata sul verde, porzione di bifamiliare con giardino privato. L'appartamento è sviluppato al piano rialzato con ingresso indipendente sul soggiorno con angolo cottura; nella zona notte è presente un bagno finestrato con doccia e due camere da letto. Scendendo al piano semi interrato troviamo un ampio garage con cantina, lavanderia e tavernetta luminosa e arieggiata da finestrelle. Sono inoltre presenti un sottotetto e un sottoscala particolarmente contenitivi e funzionali. Il giardino si sviluppa su tre lati della casa e affaccia direttamente sul parco pubblico rendendolo particolarmente piacevole e riservato. Sono presenti un'area per la cottura al barbecue e una pavimentata perfetta per pranzi e cene all'aperto. La villetta presenta finiture moderne e molto ben conservate, aspirazione centralizzata, aria condizionata, infissi con doppi vetri e impianti a norma. La porta d'ingresso è blindata e i serramenti sono a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

