



Rif.: 60922073

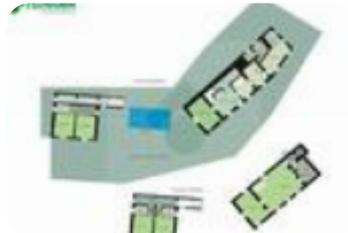
↓ € 495.000

€ 535.000 (-8%)

Rustico in vendita

Tredozio, Via lago di ponte

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 388 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

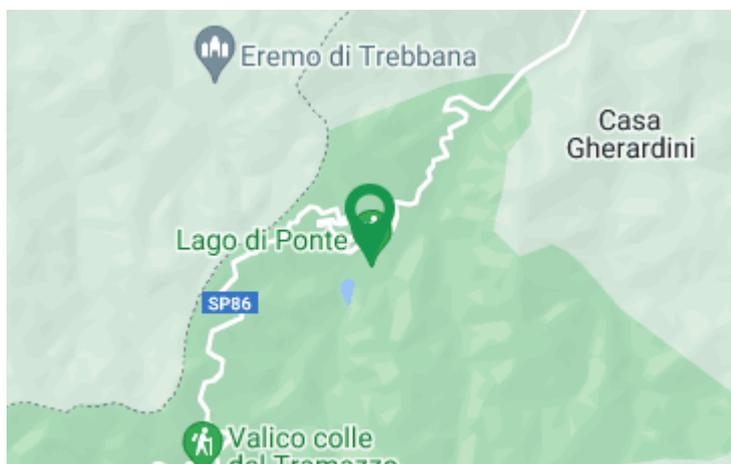
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

TREDOZIO - Splendido ex agriturismo composto da due fabbricati entrambi realizzati in sasso, con struttura anti-sismica, posti all' interno di una proprietà di 7,00 Ha (circa) ove in gran parte si estende un bosco composto da carpine nero, rovere e querce, mentre nella parte più alta è presente una pineta di pino nero. Per una estensione di circa 0,50 Ha è presente un frutteto piantato a kiwi giallo. Nell' area pianeggiante, ove sono presenti i due fabbricati, immersi nel silenzio della natura, nella cornice dei boschi sopradescritti, vi è uno splendido giardino che risulta essere una terrazza sulla vallata e la presenza di una piscina, di forma rettangolare di 8,00 mt x 4,00 mt (circa), ne rende ancora più piacevole l'utilizzo. Il bosco che circonda la proprietà potrà essere utilizzato per comode passeggiate ed avventure nella natura. La proprietà è fornita di luce elettrica e acqua dell'acquedotto, mentre l'impianto di riscaldamento è alimentato da un bombolone contenete gas GPL. I due fabbricati ed ogni loro struttura sono dotati di: riscaldamento, acqua...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

