



Rif.: 60717746

€ 180.000

Casa semindipendente in vendita  
Faenza, Via Burattina - Reda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 221 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1



Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

REDA - Porzione di bifamiliare indipendente su tre lati con ampio giardino e ingresso autonomo. E' composta da ampio ingresso su soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, lavanderia e vano tecnico al piano terra. Al piano primo troviamo quattro camere da letto matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato e ripostiglio. Al secondo piano troviamo invece una grande mansarda con balcone, bagno finestrato e due ripostigli. Tutte le finiture sono completamente personalizzabili. I muri esterni sono già stati dotati di cappotto isolante. E' stata pensata per non avere collegamento alla rete gas e installare il fotovoltaico ma l'acquirente potrà decidere in autonomia come procedere con gli impianti. La proprietà potrà poi essere recintata e chiusa con cancello. Possibilità di creare una tettoia per le auto. In zona tranquilla e immersa nel verde con ampio giardino rigoglioso con alberi ad alto fusto. Si specifica che l'immobile non è stato minimamente interessato da alluvione. Fissa subito un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

