



Rif.: 60605373

€ 95.000

Casa indipendente in vendita

Faenza, via Campazzo - Pieve Cesato

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 315 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: Classe energetica non prevista

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PIEVE CESATO - In piena campagna ma a breve distanza da Granarolo, casa da ristrutturare dalla quale è possibile ricavare due o più unità autonome. Attualmente è suddivisa in due porzioni sviluppate su piano terra e primo. Unità 1: ingresso al piano terra con quattro ambienti, idealmente cucina, sala, studio e ripostiglio; piano primo due ampie camere da cui si può facilmente ricavare la terza. Unità 2: ingresso al piano terra con quattro grandi ambienti dai quali ricavare idealmente cucina abitabile, sala da pranzo e soggiorno doppio; piano primo quattro camere da letto matrimoniali. Sgombero al piano terra perfetto come cantina o garage. Non sono attualmente presenti i bagni ma si possono facilmente creare in fase di ristrutturazione. La casa è attualmente molto vicina alla strada ma è possibile demolirla e costruirla a maggiore distanza dalla strada in modo da garantire tranquillità e privacy. Giardino esclusivo ampio. Possibilità di annessere altri fabbricati. Fissa subito un appuntamento 0546.68.08.37

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

