



Rif.: 61155247

**€ 275.000**

## Villa a schiera in vendita

Russi, Via Mattia Moreni

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

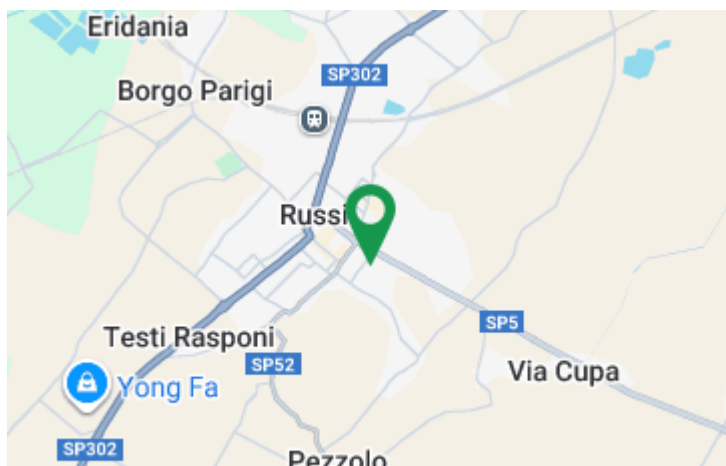
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel comune di Russi, proponiamo in vendita una villa a schiera d'angolo di 134 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale. L'abitazione comprende un ampio soggiorno e cucina openspace, perfetti per momenti di convivialità. Le tre camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre i due bagni assicurano praticità per tutta la famiglia. Completano la proprietà due terrazzi, ideali per rilassarsi all'aperto, e un giardino privato. Il seminterrato ospita una lavanderia e una tavernetta, aggiungendo ulteriore spazio utile. La villa dispone inoltre di un garage. La predisposizione dell'aria condizionata assicura un ambiente confortevole in ogni stagione. Una soluzione abitativa che unisce comodità e posizione strategica nel centro di Russi. Per fissare un appuntamento chiama il 05441672814 o manda un e-mail a raha6 Consulenza finanziaria gratuita presso i nostri uffici Devi vendere casa? Tranquillo ti aiutiamo noi!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

