



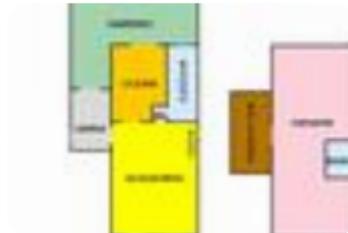
Rif.: 61020809

## € 180.000

### Trilocale in vendita

Russi, Via Giusti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 80.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel comune di Russi, proponiamo in vendita un immobile indipendente cielo-terra, costruito nel 2010. Questa soluzione abitativa si sviluppa su più livelli, offrendo una distribuzione degli spazi funzionale e moderna. Con una superficie di 116 mq, l'immobile è composto da tre locali, ideali per chi cerca comfort e praticità. Al suo interno, sono presenti due bagni, che garantiscono comodità e privacy per tutta la famiglia. L'abitazione è arricchita da un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto o per chi ama il verde. Inoltre, la proprietà include una cantina, utile per lo stoccaggio, e un posto auto riservato, che rappresenta un valore aggiunto in termini di praticità. Questa proposta è ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alle comodità moderne. Devi vendere casa? Tranquillo ti aiutiamo noi! Per fissare un appuntamento chiama il 05441672814 o manda una mail a raha6

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

