



Rif.: 61018378

€ 265.000

Quadrilocale in vendita

Russi, largo cantagalli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

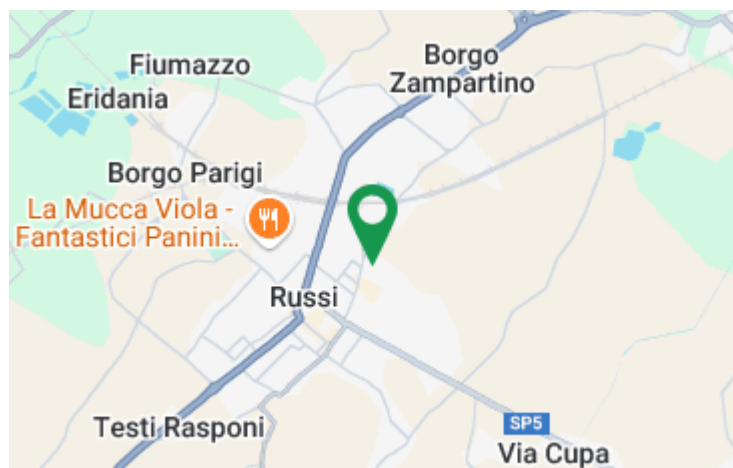
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Russi, proponiamo in vendita un immobile di nuova costruzione, progettato per offrire comfort e funzionalità. Situato al piano terra, l'appartamento si estende su una superficie di 100 mq e si distingue per il suo giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. L'abitazione comprende un portico accogliente e due posti auto riservati, garantendo praticità e comodità. All'interno, l'immobile è composto da quattro locali ben distribuiti: tre camere da letto spaziose, due bagni moderni e un'ampia zona giorno con cucina a vista. La costruzione, prevista per il 2026, è realizzata con attenzione all'efficienza energetica, grazie all'impianto fotovoltaico che assicura una classe energetica A4. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca un ambiente signorile e sostenibile, in una posizione tranquilla e ben collegata. Devi vendere casa? Tranquillo ti aiutiamo noi! Per fissare un appuntamento chiama il 05441672814 o manda una mail a raha6

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

