



Rif.: 60882107

**€ 280.000**

## Casa indipendente in vendita

Russi, Via Melozzo da Forlì

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 420 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 369.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 13.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RUSSI: Nelle vicinanze del centro storico e della stazione ferroviaria di Russi, si propone in vendita casa indipendente con corte privata e servizi. L'abitazione si sviluppa su due livelli: al piano terra la zona giorno con soggiorno, sala da pranzo, cucina e lavanderia, il tutto suddiviso da ampio corridoio. Al piano superiore la soluzione presenta tre spaziose camere da letto, il bagno ed il balcone affacciato sul fronte strada. Esternamente completano la proprietà il magazzino di 300mq, il garage ed un deposito con servizi igienici. Devi vendere casa?

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

