



Rif.: 61164160

**€ 159.000**

### Porzione di bifamiliare in vendita Cotignola, Via Bellisario

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



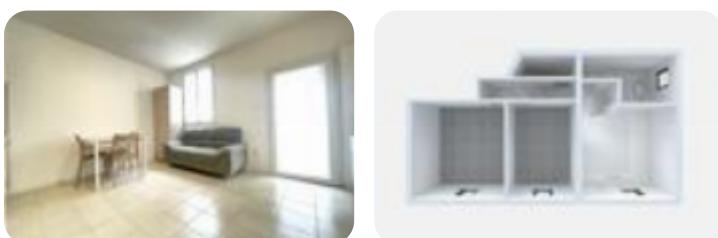
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 



COTIGNOLA: a 1 km dal centro proponiamo in vendita porzione di bifamiliare con ingresso indipendente sviluppata interamente al piano terra. Entrando nella soluzione ci troviamo nel soggiorno con angolo cottura, procedendo nella zona notte abbiamo 2 camere da letto di cui una matrimoniale e una doppia oltre al bagno con doccia finestrato. Completa la soluzione il comodo garage e il sottoscala ad uso ripostiglio. L'immobile è stato recentemente ristrutturato, a partire dagli impianti che sono certificati proseguendo con la caldaia a condensazione, il cappotto interno, gli infissi in pvc con vetrocamera, la pompa di calore caldo/freddo e la rete



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

