



Rif.: 61286951

€ 2.700 / mese

Capannone in affitto

Lugo, via Majorana

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 630 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 245.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Lugo, proponiamo in locazione un capannone situato in una zona industriale strategica. L'immobile si estende su una superficie coperta di 630 mq al piano terra e offre tre ambienti principali, di cui due con destinazione officina e un magazzino, oltre a locale deposito, spogliatoio, bagno e di un soppalco di circa 35 mq con destinazione magazzino o utilizzabile come uffici. È dotato di un carroponente con capacità di 5 tonnellate, ideale per attività che richiedono movimentazione di carichi pesanti. All'esterno, un piazzale sul fronte garantisce facile accesso ai mezzi pesanti e comodità per il personale e i visitatori, e un'area di corte sul retro offre spazi aggiuntivi per operazioni e stoccaggio. Il capannone è facilmente accessibile da strada di grande percorrenza e si trova a breve distanza dal casello autostradale di Lugo, facilitando i collegamenti logistici. Questa soluzione è perfetta per chi cerca un ambiente di lavoro pratico e ben collegato. Richiedi deposito cauzionale e fidejussione bancaria. Per maggiori informazioni puoi contattarci al 0545/287708 oppure mandarci una mail.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

