



Rif.: 61227240

€ 220.000

Trilocale in vendita

Lugo, Corso Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.550
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 164.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del centro storico di Lugo, all'interno di un palazzo signorile, si trova un appartamento di 114 mq, situato al primo piano e servito da ascensore. L'immobile, ristrutturato nel 1998, conserva il fascino dell'epoca grazie a un ampio salone affrescato che rappresenta il fulcro della zona giorno. La proprietà comprende due camere da letto, ideali per chi cerca comfort e spazio, e due bagni, di cui uno finestrato, che garantiscono praticità e funzionalità. L'immobile dispone di una cantina privata finestrata al piano terra, comoda e funzionale. Completa la proprietà un comodo posto auto, una rarità nel centro storico, che assicura facilità di parcheggio. L'appartamento è libero e pronto per accogliere i nuovi proprietari, offrendo un'opportunità unica di vivere in un contesto esclusivo e ricco di storia. Attualmente destinazione ufficio con possibilità di cambio destinazione ad abitazione. Facciamo presente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

