



Rif.: 61200842

**€ 515.000**

**Capannone in vendita**

**Bagnacavallo, Via Bora**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.154 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Posti auto:</b>	10



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 577.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 15.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

BAGNACAVALLO: proponiamo in vendita due capannoni, collegati internamente, ognuno con accesso indipendente da strade diverse. Facilità accesso per autotreni. Attualmente destinazione ad uso artigianale e produttivo. Zona facilmente raggiungibile da svincolo autostradale diramazione A14 di Ravenna. Un capannone destinato ad uso deposito dispone di locali uffici suddivisi in tre vani oltre all'ingresso con il piano superiore calpestabile, adatto per utilizzo di magazzino, oltre a zona servizi con bagni e doccia. Il secondo capannone destinato alla lavorazione dispone di una piccola zona mensa oltre a doppi servizi. L'intero complesso è dotato di centrale termica e cabina elettrica privata. Entrambi i fabbricati sono stati oggetto di rifacimento delle coperture. Attualmente sono in fase di trasloco. Liberi alla stipula. Per maggiori informazioni può contattarci al 0545-287708 oppure mandarci una mail a raha4.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

