



Rif.: 61166568

€ 115.000

Casa indipendente in vendita

Conselice, Viale Umberto Ricci - Lavezzola

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 482.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LAVEZZOLA, nel comune di Conselice, proponiamo una casa indipendente in vendita che incarna il fascino del passato con il suo stile semiliberty. Costruita nel 1925, questa residenza d'epoca si estende su 340 mq distribuiti su più livelli, offrendo spazi ampi e versatili. La zona giorno, particolarmente ampia e abitabile, è ideale per accogliere momenti di convivialità e relax. L'abitazione si sviluppa al piano rialzato con un ampio ingresso intorno al quale gravitano un salone, una sala pranzo confinante con l'ampia cucina abitabile, una altra stanza pluriuso ed un bagno. Al piano superiore intorno al disimpegno si affacciano quattro stanze tutte di ampie dimensioni oltre al bagno. All'esterno, un giardino di 700 mq circonda la proprietà, offrendo un angolo di tranquillità. Completano la proprietà, in corpo staccato, oltre ad un autorimessa una cantina divisa in più locali per complessivi 130mq. Questa dimora rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa con carattere e spazio in una posizione tranquilla. Possibilità di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

