



Rif.: 61142108

€ 150.000

Trilocale in vendita

Lugo, Via g. ricci curbastro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 650
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 345.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Lugo: a pochi passi dal centro e da tutti i principali servizi, proponiamo un appartamento pronto per essere abitato da subito, ideale per una coppia o una famiglia che desidera iniziare subito una nuova quotidianità. L'ingresso conduce a un salotto, accogliente e funzionale, perfetto per i momenti di relax. La cucina abitabile con accesso al balcone è lo spazio ideale per la vita di tutti i giorni, dalle colazioni in famiglia alle cene condivise. La zona notte è ben distribuita e comprende una camera matrimoniale, una camera singola versatile e un bagno finestrato, pratico e confortevole. Completano la proprietà una cantina al piano terra, comoda e facilmente accessibile. L'appartamento è dotato di infissi in PVC, caldaia installata nel 2019 e impianto di climatizzazione con 2 split, elementi che permettono di entrare e vivere la casa senza necessità di interventi immediati. Una soluzione che unisce comodità al centro, vicinanza ai servizi e la tranquillità di una palazzina curata, per chi cerca una casa pronta ad accogliere nuovi ricordi fin dal

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

