



Rif.: 61042093

€ 189.000

Casa indipendente in vendita

Lugo, Via s. minardi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 460.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Lugo, proponiamo in vendita casa indipendente di 203 mq. Al primo piano troviamo l'abitazione principale composto da ampio corridoio, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola e bagno. Al piano terra, un'ampia zona servizi offre molteplici possibilità di utilizzo, mentre il cortile privato rappresenta uno spazio esterno prezioso per momenti di relax o attività all'aperto. La presenza di un garage aggiunge ulteriore comodità, garantendo un parcheggio sicuro o un ulteriore spazio utilizzabile come deposito o locale per hobby. La posizione strategica dell'immobile consente di raggiungere facilmente la stazione ferroviaria e un supermercato nelle vicinanze. La casa necessita di ristrutturazione, offrendo l'opportunità di personalizzare gli spazi e finiture secondo le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

