



Rif.: 60989113

**€ 200.000**

**Ufficio in vendita**

**Massa Lombarda, via Martiri della Libertà**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 205 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio

**Classe energetica:** 

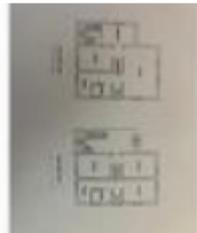
**EP globale non rinnovabile:** 604.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

MASSA LOMBARDA: elegante Fabbricato in Stile Liberty nel Cuore della Città. Situato in una zona centrale, questo affascinante fabbricato in stile Liberty si presenta come un'opportunità unica per chi cerca spazio, eleganza e posizione strategica. L'intero immobile, con un delizioso giardino, è composto da due uffici distinti, uno al piano terra e uno al piano primo, oltre a cantine al piano interrato. L'edificio si sviluppa su più livelli, con una disposizione ideale per uffici di rappresentanza e attività professionali: Piano Terra: composto da tre vani ben illuminati, perfetti per accogliere attività di diverso tipo, oltre a due bagni. Primo Piano: composto da due vani, uno dei quali ampio e particolarmente luminoso, perfetto per incontri o ambienti di lavoro condivisi, oltre a 2 bagni. Al piano interrato si trovano cantine che offrono ampio spazio per il deposito o altre necessità. Questo immobile rappresenta una rara combinazione di fascino storico e funzionalità moderna, in una posizione centrale che permette un facile accesso ai principali servizi e alle vie di comunicazione. Per maggiori informazioni può contattarci al 0545-287708 oppure mandarci una mail a raha4.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

