



Rif.: 40448957

€ 140.000

Casa indipendente in vendita

Lugo, Via Fiumazzo - Belricetto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 529 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 412.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

BELRICETTO: caratteristico fabbricato padronale composta da 2 abitazioni indipendenti con relative pertinenze ad uso servizi e giardino. Entrambe le abitazioni sono disposte su due livelli, con ambienti interni ampi e confortevoli, distribuiti con zona giorno al piano terra e zona notte al primo piano. Gli ambienti giorno hanno entrambe la cucina abitabile, un soggiorno ed una sala pranzo, mentre nella zona notte ci sono 4 camere da letto per ogni unità oltre al bagno. Nel fabbricato è presente anche un piccolo locale negozio al piano terra con vetrina. Completano la proprietà 2 capannoncini indipendenti per uso cantina o autorimessa e la corte privata, attualmente indivisa tra le unità, che è possibile volendo anche renderla indipendente per ogni abitazione. Fabbricato eventualmente utilizzabile anche per usi di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

