



Rif.: 61266554

€ 390.000

Villa singola in vendita

Lugo, Via Giotto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 367 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 298.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

LUGO (ZONA DI PREGIO): Nel cuore di una delle zone residenziali più prestigiose e ricercate di Lugo, a pochissimi passi dall'affascinante Centro Storico, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente dall'anima signorile. L'immobile vanta un'importante metratura di circa 367 mq e sorge su un invidiabile lotto d'angolo. Questa posizione privilegiata garantisce un'eccellente esposizione solare, grande respiro e massima privacy su tutti i lati. Curata con amorevole attenzione e costantemente rivista nel corso degli anni, la dimora si presenta buone condizioni: è libera e abitabile da subito, senza necessità di interventi strutturali. La proprietà si distingue per i suoi ambienti ampi, ariosi e straordinariamente luminosi. Grazie alla sapiente e generosa distribuzione dei volumi interni, la villa offre una flessibilità d'uso introvabile sul mercato odierno. Rappresenta la soluzione ideale per: Due nuclei familiari distinti (es. genitori e figli) che desiderano vicinanza ma totale autonomia e riservatezza. I liberi professionisti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

