



Rif.: 61083047

**€ 149.000**

**Quadrilocale in vendita**

Fusignano, Via Leonardo da Vinci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 296.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

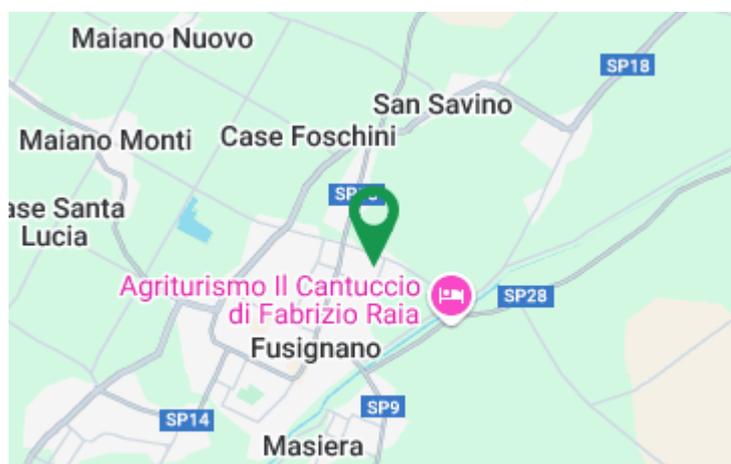
EP globale rinnovabile: 10.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Fusignano, in posizione tranquilla, con vista su un parco, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 130 mq con ingresso indipendente e cortile privato. L'abitazione offre una disposizione funzionale e ben distribuita. Gli spazi interni comprendono un soggiorno luminoso, una cucina abitabile con balcone, 3 camere e 2 bagni. La vicinanza al centro di Fusignano rende questo appartamento ideale per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa in un contesto urbano senza rinunciare ai servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

